

**ENERGIJOS RŪŠIES PARINKIMO IR PANAUDOJIMO ŠIAULIŲ MIESTE
SPECIALIOJO PLANO IR REGLAMENTO KOREGAVIMO
2011-01-24 PLANAVIMO UŽDUOTIES
PAKEITIMAS**

1. Specialiojo plano rengimo pagrindas:

Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2010 m. rugpjūčio 19 d. sprendimas Nr. T-245 „Dėl energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių mieste specialiojo plano ir reglamento koregavimo“, Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. lapkričio 23 d. įsakymas Nr. A-1367 „Dėl energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių mieste specialiojo plano ir reglamento koregavimo“ ir Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2012 m. rugsėjo 24 d. įsakymas Nr. A-1011 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. lapkričio 23 d. įsakymo Nr. A-1367 „Dėl energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių mieste specialiojo plano ir reglamento koregavimo“ pakeitimo“.

2. Specialiojo plano organizatorius:

Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktorius (Vasario 16-osios g. 62, Šiauliai, tel. 8 41 59 62 00).

3. Planuojamos teritorijos adresas:

Šiaulių miestas (planuojamos teritorijos plotas apie 8113 ha).

4. Planavimo tikslai ir uždaviniai:

4.1. suformuoti ilgalaikes savivaldybės šilumos ūkio modernizavimo ir plėtros kryptis, siekiant užtikrinti saugų ir patikimą šilumos tiekimą vartotojams mažiausiomis sąnaudomis bei neviršijant leidžiamo neigiamo poveikio aplinkai;

4.2. suderinti valstybės, savivaldybės, energetikos įmonių, fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių interesus aprūpinant vartotojus šiluma ir energijos ištekliais šilumos gamybai;

4.3. reglamentuoti aprūpinimo šiluma būdus ir (arba) naudotinas kuro bei energijos rūšis šilumos gamybai šilumos vartotojų teritorijose (zonose);

4.4. numatyti ir ekonominiu, ekologiniu bei socialiniu aspektais pagrįsti galimybę praplėsti centralizuoto šilumos tiekimo zonas: pietiniame gyvenamajame rajone ir numatomai daugiaaukščių pastatų statybai centrinės miesto dalies II (konkurencinėje) zonoje, atsižvelgiant į Šiaulių miesto bendrojo plano sprendinius;

4.5. reglamentuoti šilumos tiekimo būdo (nustatant energijos rūšies prioritetus) pasirinkimo tvarką, prisijungimo ir atsijungimo sąlygas skirtingose zonose (statinių grupėms, pastatams ir atskiriems turto vienetams) bei atsižvelgiant į specifines vartotojų sąlygas. Nustatyti privalomas, galiojantiems teisės aktams neprieštaraujančias procedūras, pagrindžiančias, kad šilumos būdo keitimas nepažeis teisės aktais nustatytų aplinkosauginių, sveikatos, higieninių ir kitų reikalavimų;

4.6. numatyti, atsižvelgus į aplinkos oro užterštumo lygius tam tikrose miesto dalyse bei gyventojų skaičių, zonas, kuriose šilumos gamybai nenaudotinos kietojo kuro rūšys.

5. Planavimo proceso etapai:

5.1. Parengiamasis etapas;

5.2. Specialiojo plano rengimo etapas:

5.2.1. esamos būklės analizė;

5.2.2. koncepcijos nustatymo stadija;

5.2.3. sprendinių konkretizavimo stadija, pirmojo etapo derinimas su planavimo organizatoriumi;

5.3. Sprendinių pasekmių vertinimo etapas;

5.4. Baigiamasis etapas:

5.4.1. sprendinių svarstymo ir derinimo stadija, sprendinių viešas svarstymas bendra tvarka, projekto derinimas Nuolatinėje statybos komisijoje;

5.4.2. dokumento tvirtinimo stadija.

6. Specialiojo plano apimtis:

6.1. Tekstinė dalis (planavimo procedūrų dokumentai ir jų priedai, aiškinamasis raštas);

6.2. Poveikio aplinkai ir poveikio sveikatai vertinimo ataskaitos (pagal poreikį);

6.3. Grafinė dalis (skaitmenine ir analogine formomis). Savivaldybės teritorijos ar jos dalies specialusis planas su nustatytu aprūpinimo šiluma reglamentu, pateiktu brėžinyje. Specialiojo plano duomenų bazės modelis turi būti kuriamas, vadovaujantis Integruotos geoinformacinės sistemos (InGis) geoduomenų specifikacija, patvirtinta Valdymo reformų ir savivaldybių reikalų ministro 2000 m. balandžio 25 d. įsakymu Nr. 46 ir Valstybinės geodezijos ir kartografijos tarnybos prie Lietuvos Respublikos Vyriausybės direktoriaus 2000 m. balandžio 25 d. įsakymu Nr. 32. Savivaldybės teritorijos specialusis planas su nustatytu aprūpinimo šiluma reglamentu pateikiamas brėžinyje, kuris turi būti rengiamas, naudojant skaitmenine georeferencinę duomenų bazę naujausių ortofotografinių ORT10LT žemėlapių VDB10-Šiauliai pagrindu. Jeigu viename brėžinyje negalima pažymėti visų plano rengimo etape numatytų sprendinių, rengiami du ar daugiau brėžinių. CD diske tekstinė dalis, aiškinamasis raštas pateikiami (*.pdf), o brėžiniai (*.pdf) bei vektorinių duomenų formate. Sprendiniai pateikiami georeferencinės duomenų bazės pagrindu orientuoti LKS-94 sistemoje su atributiniais duomenimis (pagal InGIS specifikaciją) shape failais (*.shp) arba geoduomenų baze (*.mdb). Brėžinių grafinę informaciją pateikti ESRI ArcMap projektu (*.mxd) ar AutoCADMap (*.dwg) išlaikant simbolių vaizdavimo taisykles ir anotacijas pagal galiojančius reikalavimus. Brėžinių spalviniai ir grafiniai žymėjimai turi atitikti teritorijų planavimo duomenų banko standartus pagal Žemės sklypų pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties, būdų ir pobūdžių specifikaciją, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro (Žin., 2005, Nr. 41-1317; 2006, Nr. 45-1633).

7. Paslaugos, kurias plano rengėjas privalo atlikti:

7.1. Atsižvelgti į Lietuvos laisvosios rinkos instituto leidinyje „Lietuvos savivaldybių indeksas 2012“ pateiktus savivaldybėms pasiūlymus, liečiančius šilumos ūkį ir numatyti jų įgyvendinimą, kuris neprieštarautų teisės aktams;

7.2. Savo lėšomis informuoti visuomenę Teritorijų planavimo dokumentų svarstymo su visuomene nuostatuose numatyta tvarka;

7.3. Parengti specialiojo plano projektą, vadovautis naujausiais Lietuvos Respublikos ir Europos Sąjungos darnaus teritorijų planavimo ir energetikos politikos principais ir tendencijomis;

7.4. Įstatymų nustatyta tvarka apie parengtą teritorijų planavimo dokumentą, susipažinimo su juo tvarką, vietą ir laiką informuoti visuomenę, paskelbiant apie tai vietinėje spaudoje ir sprendimą rengti teritorijų planavimo dokumentą priėmusios savivaldybės interneto tinklalapyje, taip pat seniūnijų, kuriose yra planuojama teritorija, skelbimų lentoje. Parengti viešojo svarstymo su visuomene ataskaitą (parengtus atsakymų į pastabas, pretenzijas ir pasiūlymus projektus derinti su planavimo organizatoriumi);

7.5. Pateikti po du pagrindinio brėžinio ir aiškinamojo rašto egzempliorius viešai ekspozicijai, taip pat – skaitmeninį egzempliorių interneto puslapiui ir dalyvauti sprendinių aptarimo susirinkime;

7.6. Parengti viešojo svarstymo su visuomene ataskaitą ir susirinkimų protokolus paruošti detaliojo planavimo organizatoriui su rengėju per 3 darbo dienas po jo;

7.7. Pateikti parengtą specialiojo plano projektą derinti Nuolatinėje statybos komisijoje;

7.8. Pateikti tikrinti parengtą ir suderintą projektą Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Šiaulių teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriui;

7.9. Kartu su teigiama inspekcijos išvada projekto dokumentaciją pateikti užsakovui;

7.10. Pateikti Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriui specialiojo plano 5 egzempliorius bylose ir 5 egzempliorius – skaitmeninėse laikmenose CD *.dwg, *.pdf, *.jpg formatais ir skenuotų pagrindinio brėžinio 10 vnt, vienas iš brėžinių turi būti 3 laminuotas;

7.11. Rengėjas, parengęs specialųjį planą, jo keitimus, papildymus ir taisymus, ir jį pasirašęs, tuo patvirtina, kad specialusis planas atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, privalomųjų dokumentų nuostatas ir atsako už specialiojo plano visumos kokybę, jo keitimų, papildymų ir taisymų pasekmes;

7.12. Pristatyti specialiojo plano sprendinius miesto ūkio ir plėtros komiteto posėdyje bei tarybos posėdyje ir kituose posėdžiuose, jeigu planavimo organizatorius pareikalaus.

8. Planavimo darbų atlikimo terminas – 210 kalendorinių dienų.

9. 2011 m. liepos 20 d. Energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių mieste specialiojo plano ir reglamento koregavimo planavimo užduoties pakeitimą laikyti negaliojančiu.

10. Priedai:

10.1. Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2010 m. rugpjūčio 19 d. sprendimo Nr. T-245 „Dėl energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių mieste specialiojo plano ir reglamento koregavimo“ kopija, 1 lapas;

10.2. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. lapkričio 23 d. įsakymo Nr. A-1367 „Dėl energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių mieste specialiojo plano ir reglamento koregavimo“ kopija, 1 lapas;

10.3. Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2012 m. rugsėjo 24 d. įsakymo Nr. A-1011 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. lapkričio 23 d. įsakymo Nr. A-1367 „Dėl energijos rūšies parinkimo ir panaudojimo Šiaulių mieste specialiojo plano ir reglamento koregavimo“ pakeitimo“ kopija, 1 lapas.

SUDERINTA:

Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji architektė (vedėja)


2012-12-18

Rasa Budrytė

Architektūros ir urbanistikos skyriaus
Teritorijų planavimo poskyrio vedėjas



Valdas Markevičius

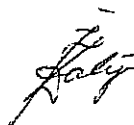
Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyr. specialistas



Juozas Varapnickas

Parengė:

Architektūros ir urbanistikos skyriaus
Teritorijų planavimo poskyrio vyr. specialistė
2012-12-14



Daiva Jasnauskienė